



FORMATIONS IMMODROIT 2025

SESSIONS INTER-ENTREPRISES 2025 en visioconférence

Module de 7 heures scindé en deux demi-journées consécutives (indissociables)

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
ESSENTIELS ET TECHNIQUES							
T02 - Maîtriser la réglementation de la vente d'un lot en copropriété	Sur demande						
T03 - Droits de préemption des locataires, droit et obligations des propriétaires J1 NOUVEAU !		27-28/02 MATIN					
T03 - Conseiller un vendeur ou un acquéreur sur les droits et obligations des locataires J2 NOUVEAU !	Sur demande						
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	Sur demande						
T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme NOUVEAU !		03-04/02 matin	13-14/03 complet	07-08/04 MATIN	22-23/05 APRÈS-MIDI	23-24/06 APRÈS-MIDI	
T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation		10-11/02 APRES-MIDI			12-13/05 MATIN		
T09 – Viager J1 - Aspects juridiques		24-25/02 complet				23-24/06 MATIN	
T09 – Viager J2 - Aspects économiques et financiers NOUVEAU !			17-18/03 complet			30/06 MATIN	01/07 MATIN
T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation VERSION 2025		17-18/02 complet			26-27/05 APRES-MIDI		
T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes VERSION 2025	30-31/01 complet						
T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs (suivre T10 au préalable) VERSION 2025			03-04/03 MATIN			26-27/06 APRÈS-MIDI	
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir			10-11/03 MATIN			10-11/06 MATIN	
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)			24-25/03 MATIN			16-17/06 APRÈS-MIDI	
T19 - Réaliser sa première promotion immobilière			13-14/03 MATIN				
T25 – Analyse et préparation du compromis de vente	Sur demande						
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier				10-11/04 APRÈS-MIDI			
T28 - TRACFIN : réglementation et obligations			06-07/03 MATIN			12-13/06 MATIN	

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale (2 jours)		J1 : 12-13/02 APRÈS-MIDI J2 : 19-20/02 APRÈS-MIDI				J1 : 12-13/06 APRÈS-MIDI J2 : 19-20/06 APRÈS-MIDI	
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **	Sur demande						
T34 - Régimes matrimoniaux, divorce et protection du coacquéreur			20-21/03 APRES-MIDI			19-20/06 APRES-MIDI	
T39 - Les biens immobiliers dans les donations et successions		17-18/02 APRES-MIDI			19-20/05 MATIN		
T40 - Nouveaux négociateurs	Sur demande						
T41 - Discrimination, obligations légales, déontologie		06-07/02 APRES-MIDI		21-22/04 MATIN		16-17/06 MATIN	
T42 - VEFA	23-24/01 APRÈS-MIDI						
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 1	20-21/01 complet						
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 2	23-24/01 complet						
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel) VERSION 2025		24-25/02 MATIN			26-27/05 MATIN		
T51 - Maîtriser la lecture du DTG (Diagnostic Technique Global)	Sur demande						
T52 - Rénovation et énergie renouvelable 1 jour			17-18/03 MATIN				
T53 - Intermédiaire en immobilier et marchand de biens	Sur demande						
T54 - L'environnement fiscal du marchand de biens	Sur demande						
T58 – Pratiq'Immo	13-14/01 MATIN					05-06/06 MATIN	
T59 - L'impact du droit rural sur les transactions immobilières	Sur demande						
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	09-10/01 MATIN		24-25/03 complet		15-16/05 MATIN		21-22/07 MATIN
T61 - Les contrats de vente alternatifs en transaction immobilière	20-21/01 APRES-MIDI						07-08/07 APRES-MIDI
T62 - L'agence tous risques NOUVEAU !		10-11/02 complet					
T63 - L'art de la négociation NOUVEAU !	16-17/01 MATIN						
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !		20-21/02 MATIN					
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN					
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)			J1 : 03-04/03 MATIN J2 : 10-11/03 APRÈS-MIDI				

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
NOUVEAUX NEGOCIATEURS							
T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme NOUVEAU !		03-04/02 matin	13-14/02 Complet	07-08/04 MATIN	22-23/05 APRÈS-MIDI	23-24/06 APRÈS-MIDI	
T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation		10-11/02 APRES-MIDI			12-13/05 MATIN		
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques				24-25/04 MATIN			
T19- Réaliser sa première promotion immobilière			13-14/03 MATIN				
T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale (2 jours)		J1 : 12-13/02 APRÈS-MIDI J2 : 19-20/02 APRÈS-MIDI				J1 : 12-13/06 APRÈS-MIDI J2 : 19-20/06 APRÈS-MIDI	
T40 - Nouveaux négociateurs (5 demi-journées)	<i>Sur demande</i>						
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 1	20-21/01 complet						
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 2	23-24/01 complet						
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN					

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
COMMERCIAL / MANAGEMENT							
T37 - Conseillers immobiliers : les fondamentaux de la démarche commerciale		27-28/02 APRES-MIDI					
T38 – Commercial : Approfondir la relation client	<i>Sur demande</i>						
T47 - Pige et communication positive	<i>Sur demande</i>						
T55 – L’art de convaincre Jour 1	<i>Sur demande</i>						
T55 – L’art de convaincre Jour 2	<i>Sur demande</i>						
T57 - Manager une équipe commerciale en immobilier						02-03/06 MATIN	
T63 - L'art de la négociation NOUVEAU !	16-17/01 MATIN						

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre							
	FISCALITÉ	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
T07 - Nouveautés et réformes 2025 Transaction, fiscalité, urbanisme NOUVEAU !			03-04/02 matin	13-14/03 complet	07-08/04 MATIN	22-23/05 APRÈS-MIDI	23-24/06 APRÈS-MIDI	
T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation VERSION 2025			17-18/02 complet			26-27/05 APRES-MIDI		
T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes VERSION 2025		30-31/01 complet						
T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs (suivre T10 au préalable) VERSION 2025				03-04/03 MATIN			26-27/06 APRÈS-MIDI	
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir				10-11/03 MATIN			10-11/06 MATIN	
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)				24-25/03 MATIN			16-17/06 APRÈS-MIDI	
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel) VERSION 2025			24-25/02 MATIN			26-27/05 MATIN		
T56 - Déclaration des revenus locatifs				31/03 MATIN	01/04 MATIN			
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			17-18/02 MATIN					

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre							
	URBANISME	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
T16 – Urbanisme et division immobilière				27-28/03 APRES-MIDI				21-22/07 APRES-MIDI
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques					24-25/04 MATIN			
T18 – Recherche foncière et maîtrise de l'urbanisme					Sur demande			
T46 – Lire et maîtriser un PLU et PLUI		16-17/01 APRES-MIDI			14-15/04 APRÈS-MIDI			24-25/07 APRÈS-MIDI

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
TECHNIQUE DU BÂTIMENT ET AMÉNAGEMENT							
T21 – Pathologies du bâtiment Jour 1			20-21/03 MATIN				
T22 – Pathologies du bâtiment Jour 2			27-28/03 MATIN				
T23 – Home staging NOUVEAU !						26-27/06 MATIN	
T51 – Maîtriser le diagnostic technique date prévu fin février	Sur demande						
T52 – Rénovation et énergie renouvelable 1 jour			17-18/03 MATIN				
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !		20-21/02 MATIN					

GESTION LOCATIVE - LOCATION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
G02 – Gestion locative et conflits locatifs	Sur demande						
G03 – Nouveautés et réformes 2025 en location et gestion locative NOUVEAU !		06-07/02 MATIN				10-11/06 APRÈS-MIDI	
G04 – Optimiser son mandat de gestion	Sur demande						
G05 – Maîtriser la rédaction des baux d’habitation et des actes de caution	Sur demande						
G06 – Location courte durée					19-20/05 APRES-MIDI		
G07 - Investissements locatifs et défiscalisation		17-18/02 complet			26-27/05 APRES-MIDI		
G08 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)				10-11/04 APRÈS-MIDI			
G09 – Pathologies du bâtiment Jour 1			20-21/03 MATIN				
G10 – Pathologies du bâtiment Jour 2			27-28/03 MATIN				
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)			J1 : 03-04/03 APRES-MIDI J2 : 10-11/03 APRES-MIDI				

GESTION LOCATIVE - LOCATION

Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre

G13 – Gestion et application de la Convention IRSI	Sur demande						
G14 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)		06-07/02 APRES-MIDI		21-22/04 MATIN		16-17/06 MATIN	
G15- Etats des lieux NOUVEAU !		13-14/02 MATIN			12-13/05 APRES-MIDI		
G16 - Procédure d'impayés NOUVEAU !		10-11/02 MATIN					
T03 - Droits de préemption des locataires, droits et obligations des propriétaires Jour 1 NOUVEAU !		27-28/02 MATIN					
T56 - Déclaration des revenus locatifs			31/03 MATIN	01/04 MATIN			
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN					
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	09-10/01 MATIN		24-25/03 complet		15-16/05 MATIN		21-22/07 MATIN
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !		20-21/02 MATIN					

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC

Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre

	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET
S01 – Etudes des réglementations en matière de syndic concernant la propriété	Sur demande						
S03 - Nouveautés et réformes 2025 copropriété et syndic NOUVEAU !					15-16/05 APRES-MIDI		
S04 - Actualisation 2025 en matière de copropriété : jurisprudences	Sur demande						
S05 - Pathologies du bâtiment Jour 1			20-21/03 MATIN				
S06 - Pathologies du bâtiment Jour 2			27-28/03 MATIN				
S08 – Gestion et application de la Convention IRSI	Sur demande						
S09 - Discrimination, obligations légales, déontologie (voir T41)		06-07/02 APRES-MIDI		21-22/04 MATIN		16-17/06 MATIN	
S10 - Syndic : éléments de connaissances juridiques approfondis NOUVEAU !					22-23/05 MATIN		
S11 - Comptabilité Niveau 1	Sur demande						
S12- Compatibilité Niveau 2	Sur demande						
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN					

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre					
S13- Copropriété et rénovation énergétique NOUVEAU !	Sur demande						
T03 - Droits de préemption des locataires, droit et obligations des propriétaires J1 NOUVEAU !	27-28/02 MATIN						
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier				10-11/04 APRÈS-MIDI			
G16 - Procédure d'impayés NOUVEAU !	10-11/02 MATIN						
T56 - Déclaration des revenus locatifs			31/03 MATIN	01/04 MATIN			
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	09-10/01 MATIN		24-25/03 complet		15-16/05 MATIN	21-22/07 MATIN	
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !		20-21/02 MATIN					

IMMOBILIER D'ENTREPRISE		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
TRANSACTION - BAUX COMMERCIAUX	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	
F01 – Etude des baux commerciaux		20-21/02 MATIN						
F02 – Contentieux du bail commercial						19-20/06 MATIN		
F05 – Cession de parts sociales	Sur demande							
F03 - Cession de fonds de commerce Partie 1	Sur demande							
F04 - Cession de fonds de commerce Partie 2	Sur demande							
F09 - Initiation à l'évaluation d'un fonds de commerce	27-28/01 MATIN							
F10 - Actualisation 2025 immobilier d'entreprise et professionnel NOUVEAU !		13-14/02 complet				05-06/06 APRES-MIDI		
F11 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)				10-11/04 APRÈS-MIDI				
F12 - TRACFIN : réglementation et obligations (voir T28)			06-07/03 MATIN			12-13/06 MATIN		
F13 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)		06-07/02 APRES-MIDI		21-22/04 MATIN		16-17/06 MATIN		
F14- Lecture et techniques de rédaction des baux commerciaux				14-15/04 MATIN				
F15 - ERP	Sur demande							
F16 - Les travaux dans les baux commerciaux et le décret tertiaire NOUVEAU !		06-07/02 MATIN						
F17 Liquidation Judiciaire NOUVEAU !					12-13/05 MATIN			
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	Sur demande							
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)	09-10/01 MATIN		24-25/03 complet		15-16/05 MATIN		21-22/07 MATIN	
T64 - Identifier, réparer et gérer les démarches liées à la sécheresse NOUVEAU !		20-21/02 MATIN						
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN						

IMMOBILIER D'ENTREPRISE		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre					
T19-Réaliser sa première promotion immobilière			13-14/03 MATIN				
T46 - Lire et maîtriser un PLU et PLUI	16-17/01 APRES-MIDI			14-15/04 APRÈS-MIDI			24-25/07 APRÈS-MIDI
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir			10-11/03 MATIN			10-11/06 MATIN	
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)			24-25/03 MATIN			16-17/06 APRÈS-MIDI	

COMPLEMENTAIRES ET TRANSVERSALES		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre						
<small>(certaines formations n'ouvrent pas droit au renouvellement de la carte professionnelle)</small>	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	
C2 - Réseaux sociaux et e-réputation		10-11/02 MATIN						
C3 - Google business et référencement				Sur demande				
C4 -L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier		17-18/02 MATIN						
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **				Sur demande				
M01- Choix des statuts, EI, SAS, SARL et leur fiscalité NOUVEAU !				Sur demande				
M02 - Maitriser le fonctionnement de l'auto-entreprise et Micro entreprise				Sur demande				
M03- Désamorcer les relations commerciales conflictuelles <u>Nouveau !</u>				Sur demande				
E-GLISH EL- Anglais intensif en e-learning (21 heures)				Sur demande				
E-GLISH EP - Anglais intensif en cours du soir (21 heures)				Sur demande				