

FORMATIONS IMMODROIT 2024

SESSIONS INTER-ENTREPRISES 2024 En visioconférence

Module de 7 heures scindé en deux demi-journées consécutives (indissociables) – J=Journée complète



TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
ESSENTIELS ET TECHNIQUES	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T02 - Maîtriser la réglementation de la vente d'un lot en copropriété	<i>Sur demande</i>		
T03 - Vente immobilière avec un locataire et mise en location (2 jours)	<i>Sur demande</i>		
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	<i>Sur demande</i>		
T07 - Nouveautés et réformes 2024 Transaction, fiscalité, urbanisme Nouveau !	14-15/10 MATIN	18-19/11 APRES-MIDI	05-06/12 APRÈS-MIDI
T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation	21-22/10 MATIN		09-10/12 MATIN
T09 – Viager J1 - Aspects juridiques		04-05/11 MATIN	
T09 – Viager J2 - Aspects économiques et financiers		14-15/11 MATIN	
T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation	10-11/10 MATIN		12-13/12 APRÈS-MIDI
T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes		28-29/11 MATIN	
T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs (suivre T10 au préalable)			19-20/12 MATIN
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir		07-08/11 MATIN	
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)		21-22/11 MATIN	
T19 - Réaliser sa première promotion immobilière Nouveau !	<i>Sur demande</i>		
T25 – Analyse et préparation du compromis de vente	<i>Sur demande</i>		
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier	24-25/10 MATIN		
T28 - TRACFIN : réglementation et obligations		18-19/11 MATIN	

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale (2 jours)	T29 : 07-08/10 MATIN : 14-15/10 MATIN	T30	
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **	<i>Sur demande</i>		
T34 - Régimes matrimoniaux, divorce et protection du coacquéreur			02-03/12 MATIN
T39 - Les biens immobiliers dans les donations et successions		25-26/11 MATIN	
T40 - Nouveaux négociateurs	<i>Sur demande</i>		
T41 - Discrimination, obligations légales, déontologie	21-22/10 APRÈS-MIDI		02-03/12 APRÈS-MIDI
T42 - VEFA	<i>Sur demande</i>		
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 1			12-13/12 MATIN
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez Jour 2			19-20/12 MATIN
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel)			09-10/12 APRÈS-MIDI
T51 - Maîtriser la lecture du DTG (Diagnostic Technique Global)	<i>Sur demande</i>		
T52 - Rénovation et énergie renouvelable 1 jour			
T53 - Intermédiaire en immobilier et marchand de biens	<i>Sur demande</i>		
T54 - L'environnement fiscal du marchand de biens	<i>Sur demande</i>		
T58 – Pratiq'Immo	<i>Sur demande</i>		
T59 - L'impact du droit rural sur les transactions immobilières	<i>Sur demande</i>		
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)		04-05/11 MATIN	
T61 - Les contrats de vente alternatifs en transaction immobilière	<i>Sur demande</i>		
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)	<i>Sur demande</i>		
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			11-12/12 MATIN

TRANSACTION		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
NOUVEAUX NEGOCIATEURS		OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T07 - Nouveautés et réformes 2024 Transaction, fiscalité, urbanisme Nouveau !		14-15/10 MATIN	18-19/11 APRÈS-MIDI	05-06/12 APRÈS-MIDI
T08 - Immeubles, mariage, divorce, donation, succession – Initiation		21-22/10 MATIN		09-10/12 MATIN
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques				12-13/12 MATIN
T19- Réaliser sa première promotion immobilière Nouveau !		<i>Sur demande</i>		
T29/T30 - Expertise immobilière valeur vénale (2 jours)		T29 : 07-08/10 MATIN T30 : 14-15/10 MATIN		
T40 - Nouveaux négociateurs (5 demi-journées)		<i>Sur demande</i>		
T43 - Le droit immobilier de votre quotidien, revisitez, réinventez, réussissez				J1 : 12-13/12 MATIN J2 : 19-20/12 MATIN

TRANSACTION		Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
COMMERCIAL / MANAGEMENT		OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T37 - Conseillers immobiliers : les fondamentaux de la démarche commerciale		<i>Sur demande</i>		
T38 – Commercial : Approfondir la relation client		<i>Sur demande</i>		
T47 - Pige et communication positive		<i>Sur demande</i>		
T55 – L’art de convaincre Jour 1		<i>Sur demande</i>		
T55 – L’art de convaincre Jour 2		<i>Sur demande</i>		
T57 - Manager une équipe commerciale en immobilier				19-20/12 APRÈS-MIDI

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
FISCALITÉ	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T07 - Nouveautés et réformes 2024 Transaction, fiscalité, urbanisme Nouveau !	14-15/10 MATIN	18-19/11 APRÈS-MIDI	05-06/12 APRÈS-MIDI
T10 - Fiscalité des investissements locatifs et défiscalisation	10-11/10 MATIN		12-13/12 APRÈS-MIDI
T11 - Plus values immobilières et exonération + taxes		28-29/11 MATIN	
T12 – Calculer la rentabilité des investissements locatifs (suivre T10 au préalable)			19-20/12 MATIN
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir		07-08/11 MATIN	
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)		21-22/11 MATIN	
T44 - LMNP (Location Meublé Non Professionnel)			09-10/12 APRÈS-MIDI
T56 - Déclaration des revenus locatifs	<i>Sur demande</i>		

TRANSACTION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
URBANISME	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T16 – Urbanisme et division immobilière			16-17/12 MATIN
T17 - Urbanisme, conseil et grandes problématiques			12-13/12 MATIN
T18 – Recherche foncière et maîtrise de l'urbanisme	<i>Sur demande</i>		
T46 – Lire et maîtriser un PLU et PLUI		21-22/11 MATIN	

TRANSACTION

Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre

TECHNIQUE DU BÂTIMENT

	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
T21 – Pathologies du bâtiment Jour 1		07-08/11 MATIN	
T22 – Pathologies du bâtiment Jour 2		14-15/11 MATIN	
T23 – Home staging	<i>Sur demande</i>		
T51 – Maîtriser le diagnostic technique date prévu fin février	<i>Sur demande</i>		
T52 – Rénovation et énergie renouvelable 1 jour			

GESTION LOCATIVE - LOCATION

Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre

	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
G02 – Gestion locative et conflits locatifs	<i>Sur demande</i>		
G03 – Nouveautés et réformes 2024 en location et gestion locative Nouveau !	28-29/10 MATIN		05-06/12 MATIN
G04 – Optimiser son mandat de gestion	<i>Sur demande</i>		
G05 – Maîtriser la rédaction des baux d’habitation et des actes de caution			16-17/12 APRÈS-MIDI
G06 – Location courte durée		12-13/11 MATIN	
G07 - Investissements locatifs et défiscalisation	10-11/10 MATIN		12-13/12 APRÈS-MIDI
G08 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)	24-25/10 MATIN		
G09 – Pathologies du bâtiment Jour 1		07-08/11 MATIN	
G10 – Pathologies du bâtiment Jour 2		14-15/11 MATIN	
G11/G12 - Débuter une activité de gestion locative (2 jours)	J2 : 17-18/10 APRÈS-MIDI		

GESTION LOCATIVE - LOCATION	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
G13 – Gestion et application de la Convention IRSI	<i>Sur demande</i>		
G14 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)	21-22/10 APRÈS-MIDI		02-03/12 APRÈS-MIDI
G15- Etats des lieux		14-15/11 MATIN	
T03 - Vente immobilière avec un locataire et mise en location	<i>Sur demande</i>		
T56 - Déclaration des revenus locatifs	<i>Sur demande</i>		
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			11-12/12 MATIN
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)		04-05/11 MATIN	

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
S01 – Etudes des réglementations en matière de syndic concernant la propriété	<i>Sur demande</i>		
S03 - Nouveautés et réformes 2024 copropriété et syndic Nouveau !		28-29/11 MATIN	
S04 - Actualisation 2024 en matière de copropriété : jurisprudences			05-06/12 APRÈS-MIDI
S05 - Pathologies du bâtiment Jour 1	<i>Sur demande</i>		
S06 - Pathologies du bâtiment Jour 2	<i>Sur demande</i>		
S08 – Gestion et application de la Convention IRSI	<i>Sur demande</i>		
S09 - Discrimination, obligations légales, déontologie (voir T41)	21-22/10 APRÈS-MIDI		02-03/12 APRÈS-MIDI
S10 - Syndic : éléments de connaissances juridiques approfondis Nouveau !	<i>Sur demande</i>		
S11 - Comptabilité Niveau 1	<i>Sur demande</i>		
S12- Commpatbilité Niveau 2	<i>Sur demande</i>		

COPROPRIÉTÉ - SYNDIC	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
S13- Copropriété et rénovation énergétique Nouveau !	<i>Sur demande</i>		
T03 - Vente immobilière avec un locataire et mise en location	<i>Sur demande</i>		
T27 - Maîtrise du RGPD en immobilier	24-25/10 MATIN		
T56 - Déclaration des revenus locatifs	<i>Sur demande</i>		
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			11-12/12 MATIN
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)		04-05/11 MATIN	
IMMOBILIER D'ENTREPRISE	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
TRANSACTION - BAUX COMMERCIAUX	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
F01 – Etude des baux commerciaux	21-22/10 MATIN	<i>Sur demande</i>	
F02 – Contentieux du bail commercial	<i>Sur demande</i>		
F05 – Cession de parts sociales	<i>Sur demande</i>		
F09 - Initiation à l'évaluation d'un fonds de commerce	24-25/10 MATIN		
F10 - Actualisation 2024 immobilier d'entreprise et professionnel Nouveau !		14-15/11 MATIN	
F11 - Maîtrise du RGPD en immobilier (voir T27)	24-25/10 MATIN		
F12 - TRACFIN : réglementation et obligations (voir T28)		18-19/11 MATIN	
F15 - ERP	<i>Sur demande</i>		
F16 - Les travaux dans les baux commerciaux et le décret tertiaire Nouveau !		04-05/11 APRES-MIDI	
F17 les liquidations judiciaires		21-28/11 MATIN	
T60- TRACFIN – DISCRIMINATION (2H) – DÉONTOLOGIE (2H)		04-05/11 MATIN	

IMMOBILIER D'ENTREPRISE	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
F13 - Discrimination, obligations légales, déontologie(voir T41)	21-22/10 APRÈS-MIDI		02-03/12 APRÈS-MIDI
F14- Lecture et techniques de rédaction des baux commerciaux	<i>Sur demande</i>		
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			11-12/12 MATIN
T06 - Optimisation du mandat de vente et de recherche	<i>Sur demande</i>		
T19-Réaliser sa première promotion immobilière <u>Nouveau!</u>	<i>Sur demande</i>		
T46 - Lire et maîtriser un PLU et PLUI	<i>Sur demande</i>		
T13 - SCI : ce qu'il faut savoir	07-08/11 MATIN		
T14 - SCI, SNC, SARL, HOLDING : l'achat en société (suivre T13 au préalable)		21-22/11 MATIN	
CESSION D'ACTIFS	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
F03 - Cession de fonds de commerce Partie 1		28-29/11 MATIN	
F04 - Cession de fonds de commerce Partie 2			05-06/12 MATIN

COMPLEMENTAIRES ET TRANSVERSALES	Pour voir le programme de la formation, cliquez directement sur le titre		
<i>(certaines formations n'ouvrent pas droit au renouvellement de la carte professionnelle)</i>	OCTOBRE	NOVEMBRE	DECEMBRE
C2 - Réseaux sociaux et e-réputation	<i>Sur demande</i>		
C3 - Google business et référencement	<i>Sur demande</i>		
C4 - L'IA au service des intermédiaires de l'immobilier			11-12/12 MATIN
T31 - Photo et bien immobilier - Smartphone **	<i>Sur demande</i>		
M01- Choix des statuts, EI, SAS, SARL et leur fiscalité Nouveau !	<i>Sur demande</i>		
M02 - Maitriser le fonctionnement de l'auto-entreprise et Micro entreprise	<i>Sur demande</i>		
M03- Désamorcer les relations commerciales conflictuelles <u>Nouveau !</u>	<i>Sur demande</i>		
E-GLISH EL- Anglais intensif en e-learning (21 heures)	<i>Sur demande</i>		
E-GLISH EP - Anglais intensif en cours du soir (21 heures)	<i>Sur demande</i>		